**Республика Алтай**

**Майминский район**

**сельский Совет депутатов**

**Манжерокского сельского поселения**

**Третьего созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**«18» ноября 2016 г № 41-4**

**Об установлении на территории**

**МО «Манжерокское сельское поселение»**

**земельного налога**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», , главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Манжерокское сельское поселение,

Манжерокский сельский Совет депутатов

 **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2017 года на территории муниципального образования Манжерокское сельское поселение земельный налог (далее – налог), определить порядок и сроки его уплаты.
2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

- 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

Налогоплательщики-организации, уплачивают налог не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

1. Налоговые льготы
	1. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории муниципального образования Манжерокское сельское поселение, льготы, установленные в соответствии со ст.395 Налогового Кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

4.2.Дополнительно от уплаты земельного налога освобождаются:

- органы местного самоуправления – на основании учредительных документов;

 - лица, имеющие 3-х и более детей до 18 лет включительно, на основании подтверждающих документов, заверенных в установленном порядке- справки многодетной матери, копии свидетельств о рождении детей;

 -пенсионеры, получающие пенсию, назначенную в порядке установленном пенсионным законодательством и имеющие в собственности земельные участки – на основании предоставления заверенной копии пенсионного удостоверения;

 4.3.При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

4.4**.** Инвесторам, реализующим инвестиционные проекты районного или местного значения, предоставляется поддержка путем применения понижающих коэффициентов к ставкам земельного налога в размере:

от 0 до 3 лет реализации проекта К=0,1;

от 4 до 5 лет реализации проекта К=0,5;

свыше 5лет реализации проекта К=1;

4.5.Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения.

1. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2017 года.

Глава муниципального образования

Манжерокское сельское поселение А.А.Корчуганов