**Земельные инспекторы проводят профилактические визиты**

Разъяснить и помочь соблюдать закон – одна из главных задач земельного инспектора. В настоящее время основной акцент в работе инспекторов сделан на проведение профилактических мероприятий, одним из видов которых является профилактический визит.

Что такое профилактический визит, для чего он нужен и стоит ли его бояться, разъясняет начальник отдела государственного земельного надзора Управления Росреестра по Республике Алтай **Нина Туманова**: *«За I квартал 2022 года земельные инспекторы провели 25 профилактических визитов на территории Республики Алтай. Проводится он в форме профилактической беседы по месту нахождения земельного участка либо по видео-конференц-связи. О проведении профилактического визита контролируемое лицо уведомляется заранее».*

В ходе профилактического визита инспектор проинформирует землепользователя о соответствии земельного участка критериям риска, основаниях и рекомендуемых способах снижения категории риска, а также видах, содержании и интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий в отношении земельного участка, исходя из его категории риска.

При проведении профилактического визита гражданам, организациям инспекторы не могут выдавать предписания об устранении нарушений обязательных требований земельного законодательства. Разъяснения земельного инспектора носят исключительно рекомендательный характер. По сути профилактический визит представляет собой персональную выездную консультацию земельного инспектора. Стоит отметить, что профилактический визит может быть проведен по инициативе владельца земельного участка.

*«Подобные форматы работы в рамках земельного надзора делают земельный контроль более открытым, максимально ориентированным на права и интересы землепользователей.* Гораздо целесообразнее работать в режиме профилактики, когда можно предотвратить нарушения, а не работать с последствиями*»,* - отмечает начальник отдела земельных отношений МО «Город Горно-Алтайск» **Оксана Траудт.**

Для получения более подробной информации вы можете обратиться к государственным земельным инспекторам отдела государственного земельного надзора Управления Росреестра по Республике Алтай по телефону 89915416566.

Материал подготовлен Управлением Росреестра по Республике Алтай