

Республика Алтай
Майминский район
сельский Совет депутатов
Манжерокского сельского поселения
Пятого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

« 17 » ноября 2022 г № 2-2

с.Манжерок

Об установлении на территории
МО «Манжерокское сельское поселение»
земельного налога на 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Манжерокское сельское поселение,
Манжерокский сельский Совет депутатов
РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2023 года на территории муниципального образования Манжерокское сельское поселение земельный налог (далее – налог), определить порядок и сроки его уплаты.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2.3. Инвесторам, реализующим инвестиционные проекты районного или местного значения, предоставляется поддержка путем применения понижающих коэффициентов к ставкам земельного налога в размере:
от 0 до 3 лет реализации проекта $K=0,7$;
от 4 до 5 лет реализации проекта $K=0,9$;
свыше 5 лет реализации проекта $K=1$.

3. Налог уплачивается налогоплательщиками-организациями в порядке, установленном статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Налоговые льготы и налоговые вычеты по налогу установлены статьями 391 и 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.1. На основании статьи абзаца 2 пункта 2 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации дополнительно от уплаты земельного налога освобождаются:

- органы местного самоуправления;
- лица, имеющие 3-х и более детей до 18 лет включительно;
- женщины при достижении 55 лет, мужчины при достижении 60 лет, имеющие в собственности земельные участки;
- несовершеннолетние дети по достижению ими возраста 16 лет.

4.2. В соответствии с пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, предоставляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

4.3. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

5. Решение сельского Совета депутатов от 12.11.2020г №24-2 «Об установлении на территории МО «Манжерокское сельское поселение» земельного налога» признать утратившими силу с 01 января 2023 года.

6. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу.

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и на официальном сайте Манжерокского сельского поселения.

Глава Манжерокского сельского
поселения

А.А.Корчуганов