

Республика Алтай
Майминский район
Совет депутатов
Манжерокского сельского поселения
Пятого созыва

РЕШЕНИЕ

от «01» ноября 2023 г № 11-25

с. Манжерок

О внесении изменений в ПЗЗ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2013 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Уставом муниципального образования Манжерокское сельское поселение, на основании Генерального плана Манжерокского сельского поселения, утвержденного решением сельского Совета депутатов 09.10.2012 года № 5-1, ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Алтай от 20.06.2022 г. № 210 «Об установлении Перечня случаев утверждения в 2022 г. проектов о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в проекты планировки территории, проекты межевания территории, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», учитывая заключение публичных слушаний, Манжерокский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Манжерокское сельское поселение, утвержденные решением сельского Совета депутатов Манжерокского сельского поселения четвертого созыва от 16 ноября 2018 г № 12-9 следующего содержания:

-в части внесения изменений в территориальные зоны в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020211:718, расположенного по адресу: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное ул. Мира, 11 (Поликарпова М.Г.) путем изменения территориальной зоны с зоны санаторно-курортного назначения (код зоны 6 01) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (код зоны 1 02), согласно приложению № 1.

2. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай <https://www.манжерокское.рф>, на информационных стендах Манжерокского сельского поселения.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Манжерокского сельского
поселения



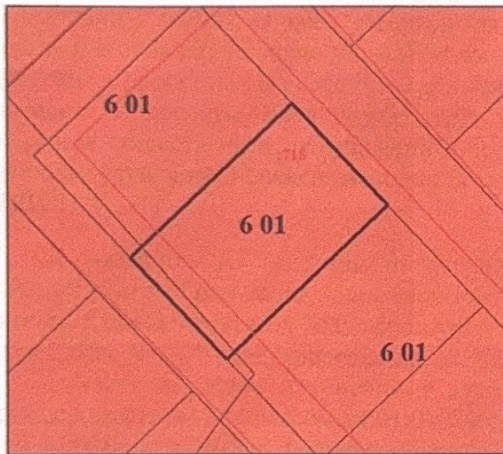
А.Ю. Майков

Приложение № 1
к решению сельского Совета депутатов
муниципального образования «Манжерокское
сельское поселение» Майминского района
Республики Алтай
от 01.11.2023 года № 11-25

Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО «Манжерокское сельское поселение», утвержденные решением сельского Совета депутатов муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» четвертого созыва Майминского района Республики Алтай № 12-9 от 16 ноября 2018 г. в части внесения изменений в территориальную зону в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020211:718, расположенного по адресу: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Озерное ул. Мира, 11 (Поликарпова М.Г.) путем изменения территориальной зоны с зоны санаторно-курортного назначения (код зоны 6 01) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (код зоны 1 02).

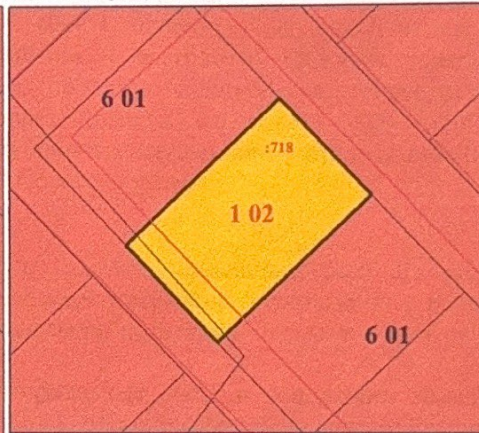
ВЫПИСКА ИЗ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Адрес участка: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение с. Озерное, ул. Мира, 11



ВЫПИСКА ИЗ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Адрес участка: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение с. Озерное, ул. Мира, 11



Условные обозначения	Код	Наименование территориальных зон
	6 01	Зона санаторно-курортного назначения

Условные обозначения	Код	Наименование территориальных зон
	1 02	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	6 01	Зона санаторно-курортного назначения

Республика Алтай
Майминский район
Совет депутатов
Манжерокского сельского поселения
Пятого созыва

РЕШЕНИЕ

от «01» ноября 2023 г № 11-26

с. Манжерок

О внесении изменений в ПЗЗ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2013 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Уставом муниципального образования Манжерокское сельское поселение, на основании Генерального плана Манжерокского сельского поселения, утвержденного решением сельского Совета депутатов 09.10.2012 года № 5-1, ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Алтай от 20.06.2022 г. № 210 «Об установлении Перечня случаев утверждения в 2022 г. проектов о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в проекты планировки территории, проекты межевания территории, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», учитывая заключение публичных слушаний, Манжерокский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Отказать во внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Манжерокское сельское поселение, утвержденные решением сельского Совета депутатов Манжерокского сельского поселения четвертого созыва от 16 ноября 2018 г № 12-9 следующего содержания:

-в части внесения изменений в территориальные зоны в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020206:243У1, расположенного по адресу: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Манжерок ул. Пионерская, 40 (Гаджук Н.С.) путем изменения территориальной зоны с зоны застройки индивидуальными жилыми домами (код зоны 1 02) на зону общественно-делового назначения (код зоны 2 01), согласно приложению № 1.

2. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай <https://www.манжерокское.рф>, на информационных стендах Манжерокского сельского поселения.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Манжерокского сельского
поселения

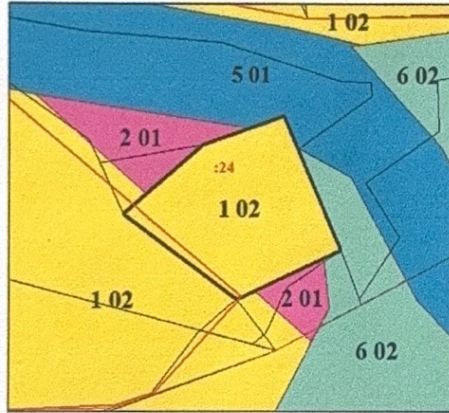


А.Ю. Майков

Приложение № 1
к решению сельского Совета депутатов
муниципального образования «Манжерокское
сельское поселение» Майминского района
Республики Алтай
от 01.11.2023 года № 11-26

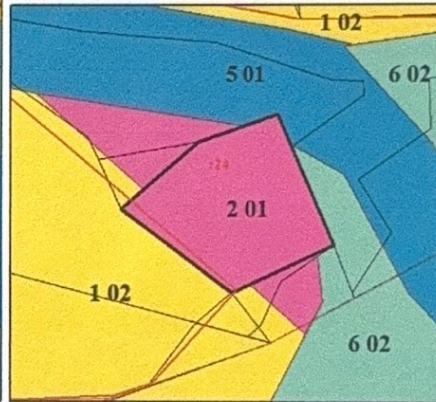
Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО «Манжерокское сельское поселение», утвержденные решением сельского Совета депутатов муниципального образования «Манжерокское сельское поселение» четвертого созыва Майминского района Республики Алтай № 12-9 от 16 ноября 2018 г. в части внесения изменений в территориальную зону в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:020206:243У1, расположенного по адресу: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение, с. Манжерок ул. Пионерская, 40 (Гаджук Н.С.) путем изменения территориальной зоны с зоны застройки индивидуальными жилыми домами (код зоны 1 02) на зону общественно-делового назначения (код зоны 2 01).

ВЫПИСКА ИЗ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
Адрес участка: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение с. Манжерок, ул. Пионерская, 40



Условные обозначения	Код	Наименование территориальных зон
	1 02	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	2 01	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	5 01	Зона делового, общественного и коммерческого назначения
	6 02	Зона общественно-делового назначения
		Зона транспортной инфраструктуры
	5 01	Зона улично-дорожной сети
		Зона рекреационного назначения
	6 02	Зона зеленых насаждений

ВЫПИСКА ИЗ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
Адрес участка: Республика Алтай, Майминский район, Манжерокское сельское поселение с. Манжерок, ул. Пионерская, 40



Условные обозначения	Код	Наименование территориальных зон
	1 02	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	2 01	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	5 01	Зона делового, общественного и коммерческого назначения
	6 02	Зона общественно-делового назначения
		Зона транспортной инфраструктуры
	5 01	Зона улично-дорожной сети
		Зона рекреационного назначения
	6 02	Зона зеленых насаждений